Бюро независимой оценки и экспертизы

ЭКСПЕРТ+

Справка о компании и сведения об оценщиках ООО «Эксперт+»

В документе приведена информация о Бюро независимой оценки и экспертизы «Эксперт+» и об образовании, квалификации, страховании и членстве в СРО оценщиков, работающих в ООО «Эксперт+».

Адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 72А, офис 9

тел.: +7 (863) **309-00-39**, e-mail: mail@expertplus.net, сайт: эксперт61.рф

Дата обновления: 21.08.2019

Краткая справка о компании «Эксперт+»

Бюро независимой оценки и экспертизы «Эксперт+» с 2009 года успешно работает в сфере оценки недвижимости, земельных участков, автомобилей, любых других видов имущества и ущерба, проводит независимую досудебную и судебную экспертизу для разъяснения вопросов, возникающих при рассмотрении гражданских и уголовных дел.

Оценочная деятельность осуществляется в соответствии с федеральным законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и федеральными стандартами оценки:

- ✓ ФСО №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки»;
- ✓ ФСО №2 «Цель оценки и виды стоимости»;
- ✓ ФСО №3 «Требования к отчёту об оценке»;
- ✓ ФСО №4 «Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости»;
- ✓ ФСО №7 «Оценка недвижимости»;
- ✓ ФСО №8 «Оценка бизнеса»;
- ✓ ФСО №9 «Оценка в целях залога»;
- ✓ ФСО №10 «Оценка стоимости машин и оборудования»;
- ✓ ФСО №11 «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности».

Наши Оценщики имеют квалификационные аттестаты в соответствии с новыми требованиями закона 135-ФЗ, по всем направлениям оценочной деятельности:

- ✓ Оценка недвижимости (№002569-1 от 30.01.2018, 013638-1 от 02.07.2018);
- ✓ Оценка движимого имущества (№010667-2 от 17.04.2018);
- ✓ Оценка бизнеса (№010609-3 от 17.04.2018).

Сведения о независимости оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:

- ✓ **Независимость от заказчика и от третьих лиц.** Мы не проводим оценку, если оценщик является учредителем, собственником, участником (членом, акционером), кредитором, должностным лицом или работником юридического лица – заказчика, либо такое юридическое лицо является кредитором или страховщиком оценщика;
- ✓ **Независимость от объекта оценки.** Мы не проводим оценку, если в отношении объекта оценки оценщик имеет вещные или обязательственные права вне договора. Мы не имеем какого-либо интереса в объекте оцениваемой собственности, а также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон;
- ✓ **Независимость от оплаты оценщику за проведение оценки.** Наше вознаграждение ни в коей мере не связано с объявлением заранее предопределенной стоимости или тенденцией в определении стоимости в пользу Заказчика или его клиента, как не связано и с достижением заранее оговоренного результата.

Наши крупнейшие клиенты в сфере оценки:

Наши реквизиты

Ниже приведены реквизиты Бюро независимой оценки и экспертизы «Эксперт+»

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт+»
Краткое наименование:	ООО «Эксперт+»
Местонахождение:	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 72А, офис 9
Юридический адрес:	344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 72А, к. 42,44
Телефон	+7 (863) 309-00-39 +7 918 853-43-83
Email	mail@expertplus.net
Сайт	https://эксперт61.рф
ОГРН	1096165002450 от 15.06.2009
ИНН	6165155720
КПП	616401001
Директор	Кувиков Юрий Илларионович, действует на основании Устава
Банковские реквизиты	р/с 40702810010000496312 в АО «Тинькофф Банк», к/с 30101810145250000974, БИК 044525974
Сведения о страховании гражданской ответственности юр. лица	Договор страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки №180100-035-000023 от 01.09.2018, срок действия: с 03.09.2018 по 02.09.2019, заключен с ПАО «САК ЭНЕРГОГАРАНТ» (лицензия СИ №1834 от 01.02.2016), страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов рублей) рублей.

Рисунок 1 Свидетельство о государственной регистрации ООО «Эксперт+»

Форма № | Р | 5 | 1 | 0 | 0 | 1 |

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт+"
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Эксперт+"
(сокращенное наименование юридического лица)

Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт+"
(фирменное наименование)

15 (дата) июня (месяц прописью) 2009 (год) **за основным государственным регистрационным номером**

1	0	9	6	1	6	5	0	0	2	4	5	0

Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Ростова-на-Дону
(Наименование регистрирующего органа)

Должность уполномоченного лица регистрирующего органа

Зам.начальника ИФНС России по Октябрьскому р-ну гРостова-на-Дону

Белотелова Светлана Николаевна

М.П.

(подпись, Ф.И.О.)

серия 61 №006643463

Рисунок 2 Свидетельство о постановке на налоговый учет ООО "Эксперт+"

Форма № 1-1-Учет
Код по КНД 1121007

Федеральная налоговая служба

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПЕРТ+"

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН 1 0 9 6 1 6 5 0 0 2 4 5 0

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации **23.05.2016**
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г.Ростова-на-Дону** 6 1 6 4

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен
ИНН/КПП 6 1 6 5 1 5 5 7 2 0 / 6 1 6 4 0 1 0 0 1

Начальник инспекции Межрайонной инспекции
Федеральной налоговой службы № 26 по
Ростовской области

Т.Р. Цой

МП

серия 61 №008104844

ООО «Полиграф-защита СПб», Москва, 2015, уровень «В»

Рисунок 3. Полис страхования гражданской ответственности юр. Лица

Страховая Акционерная Компания
ЭНЕРГОГАРАНТ

ПОЛИС N 180100-035-000023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт +»
Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, д. 72А, оф. 9
Банковские реквизиты: р/с 40702810702800000026, в ОАО КБ «ЦЕНТР-ИНВЕСТ», г. Ростов-на-Дону
к/с 30101810100000000762, БИК 046015762

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00 (Пять миллионов) рублей	**0,09%**	**4 500,00 (Четыре тысячи пятьсот) рублей**

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно в срок до 06.09.2018 г.
Форма уплаты страховой премии: безналичная

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора ***N 180100-035-000023 от 01.09.2018 г.*** обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «03» сентября 2018 г. по «02» сентября 2019 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор ***N 180100-035-000023 от 01.09.2018 г.*** обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
М.П. _____/Смирнова Л.В../	М.П. _____/ Кувиков Ю.И./

Дата выдачи полиса: 01.09.2018 г.

344002, Ростов-на-Дону, пер. Соборный, 32/73
Тел. (+7 863) 303-30-62, 238-51-65 Факс (+7 863) 267-35-87
e-mail:nrg@aaanet.ru www.energogarant.ru
Страховая Акционерная Компания ЭНЕРГОГАРАНТ
32/73 Soborny per., Rostov on Don, 344002
Tel.: (+7 863) 303-30-62, 238-51-65 Fax: (+7 863) 267-35-87
e-mail:nrg@aaanet.ru www.energogarant.ru

Оценщик Каймачникова Людмила Николаевна

Стаж работы, лет	8
Краткое наименование СРОО	Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков»
Номер в реестре членов СРО оценщиков	включена в реестр оценщиков 27.03.2013 за регистрационным № 1064
Документ о членстве в СРОО	Свидетельство от 27.03.2013 Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	✓ По направлению **«Оценка недвижимого имущества»** №013638-1 от 02.07.2018
Полис обязательного страхования гражданской ответственности	Страховой полис АО «АльфаСтрахование», №8012R/776/07045/8, срок действия с 22.03.2018 по 21.03.2019 (лимит ответственности 3 000 000 руб.).
Образование	Высшее экономическое, квалификация - экономист по специальности «Финансы и кредит» диплом о высшем образовании 1841440 ГОУ ВПО Ростовский государственный экономический университет «РИНХ»
Документ о получении профессиональных знаний	Диплом о профессиональной переподготовке ПП-I № 348305 по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» от 28.03.2008 г. ГОУ ВПО Ростовский государственный экономический университет «РИНХ»

Рисунок 12. Диплом о высшем образовании Каймачниковой Л.Н.

ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер 027-3 28 марта 2002.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Ростов-на-Дону
ГОУ ВПО Ростовский
государственный
экономический
университет „РИНХ"

ДИПЛОМ

ДВС 1841440

„18 марта 2002
Каймачниковой
Людмиле Николаевне

ПРИСУЖДЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ

экономист
по специальности:
„финансы и кредит"

Рисунок 13. Диплом о профессиональной переподготовке Каймачниковой Л.Н.

Диплом является государственным документом
о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер ПК/209

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-I № 348305

Настоящий диплом выдан Каймачниковой
Людмиле Николаевне
в том, что он(а) с „15" октября 2004 г. по „31" марта 2006 г.
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) ГОУВПО
"Ростовский государственный
экономический университет «РИНХ»"
по программе „Оценка стоимости
предприятия (бизнеса)"

Государственная аттестационная комиссия решением от 28 марта 2006
удостоверяет право (соответствие квалификации) Каймачниковой
Людмилы Николаевны
на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки
стоимости предприятия (бизнеса)

Председатель государственной аттестационной комиссии
Ректор (директор)

Город Ростов-на-Дону 2006

Рисунок 14 Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности Каймачникова Л.Н.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 013638-1 «02» июля 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Каймачниковой Людмиле Николаевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от «02» июля 2018 г. № 75

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «02» июля 2021 г.

АО «Опцион», Москва, 2018 г., «Б». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ. ТЗ № 367. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru

Рисунок 15 Свидетельство о членстве Каймачникова Л.Н.. в СРО оценщиков

МСО

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«27» марта 2013 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1064
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Каймачникова
Людмила Николаевна

ИНН 614305460179

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2018 года.

Президент Ассоциации «МСО» Т.В. Годенко

Рисунок 16. Полис страхования ответственности оценщика Каймачниковой Л.Н.

АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ

ПОЛИС ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ № 8012R/776/07045/8

Настоящий Полис выдан Страховщиком - **АО «АльфаСтрахование»** на основании Заявления Страхователя в подтверждение условий Договора обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 8012R/776/07045/8 (далее Договор страхования), неотъемлемой частью которого он является, действует в соответствии с Договором страхования и «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков» от 02.11.2015г., которые прилагаются и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

Страхователь: Наименование: Каймачникова Людмила Николаевна
Местонахождение: г. Ростов-на-Дону, пер. Суздальский, 23 кв.108
ИНН 614305460179

Объект страхования: имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам (Выгодоприобретателям).

Страховой случай: с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования – установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Оценочная деятельность: деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.

Страховая сумма: 3 000 000,00 (Три миллиона и 00/100) рублей - по всем страховым случаям, наступившим в течение срока действия Договора страхования.

Лимит ответственности на один страховой случай: 3 000 000,00 (Три миллиона и 00/100) рублей.

Франшиза: не установлена.

Территория страхового покрытия: Российская Федерация.

Срок действия Договора страхования:
Договор страхования вступает в силу с «22» марта 2018 г. и действует до «21» марта 2019 г. включительно.
Страхование распространяется на страховые случаи, произошедшие в течение срока действия Договора страхования.
Случай признается страховым при условии, что:
- действие / бездействие оценщика, повлекшие причинение вреда, произошли в течение периода страхования указанного в договоре страхования;
- имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием оценщика и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия;
- требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в **течение сроков исковой давности**, установленной законодательством Российской Федерации.

Страховщик:
АО «АльфаСтрахование», Ростовский филиал

_____ / Кречко И.М./

Страхователь:
Каймачникова Людмила Николаевна

_____ /Каймачникова Л.Н./

Место и дата выдачи полиса:
г. Ростов-на-Дону
«21» марта 2018 г.

Полис № 8012R/776/07045/8

115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б 1 *8 800 333 0 999, www.alfastrah.ru*

Оценщик Ярощук Сергей Анатольевич

Стаж работы, лет	5
Краткое наименование СРО оценщиков	Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков»
Номер в реестре членов СРО оценщиков	включен в реестр оценщиков 28.05.2018 за регистрационным № 1449
Документ о членстве в СРО оценщиков	Свидетельство от 28.05.2018 Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	✓ По направлению **«Оценка движимого имущества»** №010667-2 от 17.04.2018
Полис обязательного страхования гражданской ответственности	Страховой полис СПАО «Ингосстрах», №433-589-034600/18, срок действия с 23.05.2018 по 23.05.2019 (лимит ответственности 3 000 000 руб.).
Образование	Высшее, «Государственное и муниципальное управление», диплом ВСГ 1871709 от 09.06.2009 Удмуртского государственного университета.
Документ о получении профессиональных знаний	✓ Диплом о профессиональной переподготовке №612405436895, от 15.12.2017 по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», ФГАО УВО «Южный федеральный университет» ✓ Диплом о профессиональной подготовке №232401461875 от 20.02.2015 по программе «Программа профессиональной подготовки в экспертов техников» ЧОУ ВО «Южный институт менеджмента»

Рисунок 17. Диплом о высшем образовании Ярощука С.А.

ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер Гб 815 18 июня 2009 года

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Ижевск
Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Удмуртский государственный университет»

ДИПЛОМ

ВСГ 1871709

Решением
Государственной аттестационной комиссии
09 июня 2009
Ярощуку
Сергею Анатольевичу

ПРИСУЖДЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ
Менеджер

по специальности
«государственное и
муниципальное управление»

Председатель

Рисунок 18. Диплом о профессиональной переподготовке Ярощука С.А.

ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ЮФУ

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное
учреждение высшего образования
«ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ДИПЛОМ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

612405436895

Документ о квалификации

Регистрационный номер
454.00-33/11

Город
Ростов-на-Дону

Дата выдачи
25 декабря 2017 г.

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Ярощук
Сергей Анатольевич

с 06 октября 2017 года по 15 декабря 2017 года

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

факультете управления
по программе
«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» в объеме 420 (четыреста двадцать) часов

Аттестационная комиссия решением от
15 декабря 2017 г.
удостоверяет право (соответствие квалификации)

Ярощука Сергея Анатольевича

на выполнение нового вида профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости бизнеса

М.П. *Председатель*
Секретарь

Анопченко Т. Ю.

Маракулина Ю. Н.

Рисунок 19. Диплом о профессиональной переподготовке Ярощука С.А.

Частное образовательное учреждение
высшего образования
Южный институт менеджмента

ДИПЛОМ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

232401461875

Документ о квалификации

Регистрационный номер
1176-ЭТ

Город
Краснодар

Дата выдачи
20 февраля 2015 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Ярощук
Сергей Анатольевич

с 15 августа 2014 года по 20 февраля 2015 года
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

ЧОУ ВО Южный институт менеджмента
по программе "Программа профессиональной
переподготовки экспертов-техников"

Решением от

20 февраля 2015 года, протокол №13
диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

независимой технической экспертизы
транспортных средств
в качестве эксперта-техника

Председатель комиссии
М.П.
Руководитель
Секретарь

Рисунок 20 Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности Ярощука С.А.

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 010667-2 «17» апреля 2018 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Ярощук Сергею Анатольевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от «17» апреля 2018 г. № 60

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «17» апреля 2021 г.

АО «Опцион», Москва, 2018 г., «Б». Лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ. ТЗ № 160. Тел.: (495) 726-47-42, www.opcion.ru

Рисунок 21 Свидетельство о членстве Ярощука С.А. в СРО оценщиков

МСО

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«28» мая 2018 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1449
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Ярощук
Сергей Анатольевич

ИНН 891104281170
является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2019 года.

Президент Ассоциации «МСО» Т.В. Годенко

Рисунок 22. Полис страхования ответственности оценщика Ярощука С.А.

ИНГОССТРАХ
Ingosstrakh

ДОГОВОР (ПОЛИС)
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
№ 433-589-032360/19

«23» мая 2019 г. **Ростовская область (х. Донской), Россия**

1. СТРАХОВАТЕЛЬ: 1.1. **Ярощук Сергей Анатольевич**
Россия, ЯНАО, Пуровский район, п. Пурпе, ул. Железнодорожная, д. 6, кв. 93.
Паспорт 74 05 556358 выдан Пурпейским ПОМ Пуровского РОВД Ямало-Ненецкого автономного округа, 12.10.2006 г.

2. СТРАХОВЩИК: 2.1. **Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»**
Россия, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр.2.

3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД): 3.1. С **23» мая 2019 года** по **«22» мая 2020 года,** обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
3.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
3.3. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.

4. СТРАХОВАЯ СУММА: 4.1 Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере **3 000 000,00 (Три миллиона) рублей.**
4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **100 000,00 (Сто тысяч) рублей.**

5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ: 5.1. **2 550,00 (Две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей** за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по **05.06.2019 г.**
При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.

6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ: 6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 12.12.2017 г. (Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.).
Перечисленные в настоящем пункте условия (правила) страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти условия (правила), ознакомлен с ними и обязуется выполнять.

7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ: 7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
7.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий, связанных с осуществлением оценочной деятельности.

8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ: 8.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.
8.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.
8.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода.

9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ: 9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования ответственности оценщиков.

10. ФРАНШИЗА: 10.1. По настоящему Договору франшиза не установлена.

СТРАХОВАТЕЛЬ:
Ярощук С. А.

От Страхователя: _____
Ярощук С. А.

СТРАХОВЩИК:
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика: _____
Попов В.В.
Заместитель директора
Филиала СПАО «Ингосстрах» в Ростовской области
Доверенность № 200 от 11.12.2018 г.

Рисунок 23. Выписка из реестра Экспертов-техников на Ярощука С.А.

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНЮСТ РОССИИ)

Житная ул., д. 14, Москва, 119991
тел. (495) 955-59-99, факс (495) 955-57-79
E-mail: info@minjust.ru

01.09.2015 № 12-101352

На № _____ от _____

ООО "Эксперт+"

ул. Большая Садовая, 112, к. 3-4-4а,
Ростов-на-Дону, 344006

ВЫПИСКА
ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ЭКСПЕРТОВ-ТЕХНИКОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ НЕЗАВИСИМУЮ ТЕХНИЧЕСКУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Настоящая выписка подтверждает, что в соответствии с решением Межведомственной аттестационной комиссии для проведения профессиональной аттестации экспертов-техников, осуществляющих независимую техническую экспертизу транспортных средств (протокол от 09.07.2015 № 5), эксперт-техник Ярощук Сергей Анатольевич включен в государственный реестр экспертов-техников (регистрационный № 3981).

Директор Департамента
по вопросам правовой помощи
и взаимодействия с судебной системой

С.А. Погудин